

ODLUKA

o prenamjeni objekata kolektivnog smještaja (tzv. kuće holandske vlade) na području Grada Srebrenik nakon realizacije Projekta CEB II

PREDLAGAČ: Gradonačelnik

OBRADIVAČ: Služba za boračko invalidsku zaštitu i društvene djelatnosti Grada Srebrenik

RAZMATRA I USVAJA: Gradsko vijeće

Srebrenik, august 2026. godine

Na osnovu člana 8. i 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 49/06 i 51/09), člana 25. Statuta Grada Srebrenik („Službeni glasnik Grada Srebrenik“, broj 1/24), člana 2. Odluke o stambenom zbrinjavanju korisnika kolektivnih vidova smještaja kroz implementaciju projekta „Zatvaranje kolektivnih centara i alternativnog smještaja putem osiguranja javnih stambenih rješenja“ („Službeni glasnik Grada Srebrenik“, broj 6/15), te u skladu sa Sporazumom o saradnji na sprovođenju državnog projekta „Zatvaranje kolektivnih centara i alternativnih smještaja putem obezbjeđenja javnih stambenih rješenja“ u okviru Projekta CEB II – Podprojekat Srebrenik, broj 07-1320/16 od 26.09.2016. godine, Gradsko vijeće Grada Srebrenik, na sjednici održanoj dana _____ godine, donosi

ODLUKA

o prenamjeni objekata kolektivnog smještaja (tzv. kuće holandske vlade) na području Grada Srebrenik nakon realizacije Projekta CEB II

Član 1.

(Objekti kolektivnog smještaja)

Ovom Odlukom utvrđuje se status i prenamjena objekata kolektivnog i alternativnog smještaja na području Grada Srebrenik, koji su kao objekti kolektivnih centara i alternativnih smještaja evidentirani od strane UNHCR-a 2013. godine, u okviru Studije, i to:

1. **Brezje (Gornja Tinja)** – ukupno 6 objekata sa 12 stambenih jedinica,
2. **Čekanići** – ukupno 1 objekat sa 7 stambenih jedinica,
3. **Centar** – ukupno 2 objekata sa 4 stambene jedinice,
4. **Donji Srebrenik – IRC** – ukupno 1 objekat sa 6 stambenih jedinica,
5. **Donja Tinja IRC** – ukupno 1 objekat sa 8 stambenih jedinica,
6. **Donja Tinja SIDA** – ukupno 6 objekata sa 18 stambenih jedinica,
7. **Falešići I** – ukupno 2 objekta sa 4 stambene jedinice,
8. **Falešići II** – ukupno 1 objekat sa 10 stambenih jedinica,
9. **Gornje Kuge** – ukupno 2 objekta sa 4 stambene jedinice,
10. **Gornji Moranjci** – ukupno 2 objekta sa 4 stambene jedinice,
11. **Jasenica** – ukupno 1 objekat sa 4 stambene jedinice,
12. **Lisovci** – ukupno 2 objekta sa 4 stambene jedinice,
13. **Luke** – ukupno 3 objekta sa 6 stambenih jedinica,
14. **Podorašje I** – ukupno 2 objekta sa 4 stambene jedinice,
15. **Podorašje II** – ukupno 2 objekta sa 4 stambene jedinice,
16. **Podorašje IRC** – ukupno 1 objekat sa 2 stambene jedinice,
17. **Pušine** – ukupno 8 objekata sa 16 stambenih jedinica,
18. **Šahmeri** – ukupno 4 objekta sa 8 stambenih jedinica,
19. **Seona I** – ukupno 5 objekata sa 10 stambenih jedinica,
20. **Seona II** – ukupno 2 objekta sa 4 stambene jedinice,
21. **Sladna** – ukupno 7 objekata sa 14 stambenih jedinica,
22. **Špionica I** – ukupno 2 objekta sa 4 stambene jedinice.

Član 2

(Namjena objekata nakon realizacije Projekta CEB II)

Nakon realizacije Projekta „CEB II – Zatvaranje kolektivnih centara i alternativnih smještaja putem osiguranja javnih stambenih rješenja“, objekti iz člana 1. ove Odluke zadržavaju stambenu namjenu i koristit će se za stambeno zbrinjavanje socijalno ugroženih lica i drugih kategorija lica koja, zbog socijalnih, materijalnih ili drugih životnih okolnosti, nisu obuhvaćena Projektom CEB II. Objekti se daju na upravljanje, korištenje i održavanje Službi za boračko-invalidsku zaštitu i društvene djelatnosti Grada Srebrenik u svrhu osiguranja stambenog zbrinjavanja ostalih kategorija socijalno ugroženih lica koja nisu obuhvaćena Projektom CEB II.

Član 3

(Način korištenja objekata)

Objekti iz člana 1. ove Odluke mogu se, u skladu sa raspoloživim stambenim kapacitetima, dodjeljivati na korištenje licima iz člana 2. ove Odluke, na osnovu kriterija i postupka utvrđenih posebnim aktom nadležnog organa Grada Srebrenik.

Član 4

(Stupanje na snagu)

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Srebrenik“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Grad Srebrenik
Gradsko vijeće

PREDSJEDAVAJUĆI GRADSKOG VIJEĆA

Broj: _____

Datum: _____ godine

O B R A Z L O Ž E N J E

I. Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 8. i 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 49/06 i 51/09), članu 25. Statuta Grada Srebrenik („Službeni glasnik Grada Srebrenik“, broj 1/24), članu 2. Odluke o stambenom zbrinjavanju korisnika kolektivnih vidova smještaja kroz implementaciju projekta „Zatvaranje kolektivnih centara i alternativnog smještaja putem osiguranja javnih stambenih rješenja“ („Službeni glasnik Grada Srebrenik“, broj 6/15), kao i Sporazumu o saradnji na sprovođenju državnog projekta „Zatvaranje kolektivnih centara i alternativnih smještaja putem obezbjeđenja javnih stambenih rješenja“ u okviru Projekta CEB II – Podprojekat Srebrenik, broj: 07-1320/16 od 26.09.2016. godine.

II. Razlozi za donošenje Odluke

Na području Grada Srebrenik, kao i na području drugih jedinica lokalne samouprave u Bosni i Hercegovini, duži niz godina postoji potreba za trajnim rješavanjem pitanja kolektivnih centara i alternativnih vidova smještaja, u kojima su smještene raseljene osobe i osobe koje nemaju riješeno stambeno pitanje.

Državni projekat „Zatvaranje kolektivnih centara i alternativnih smještaja putem obezbjeđenja javnih stambenih rješenja“ – CEB II pokrenut je upravo sa ciljem da se korisnicima kolektivnih i alternativnih vidova smještaja osiguraju adekvatna i trajna stambena rješenja, čime bi se omogućilo zatvaranje postojećih kolektivnih centara i alternativnih smještaja.

Grad Srebrenik je uključen u realizaciju navedenog projekta kroz Podprojekat Srebrenik, na osnovu Sporazuma o saradnji broj: 07-1320/16 od 26.09.2016. godine. Realizacijom projekta stvoreni su uslovi za trajno stambeno zbrinjavanje korisnika koji su obuhvaćeni projektom, odnosno za prestanak potrebe za njihovim smještajem u objektima koji su do sada korišteni kao kolektivni centri i alternativni smještaj.

S obzirom na osnovni cilj Projekta CEB II, a to je zatvaranje svih kolektivnih centara i alternativnih vidova smještaja, neophodno je nakon realizacije projekta jasno utvrditi budući status i namjenu objekata koji su do sada služili za kolektivni smještaj.

Na području Grada Srebrenik evidentirana su 22 lokaliteta sa ukupno 63 objekta i 157 stambenih jedinica, koji su u okviru Studije UNHCR-a iz 2013. godine evidentirani kao objekti kolektivnih centara i alternativnih smještaja. Radi se, između ostalog, o objektima tzv. „kuća holandske vlade“, objektima IRC-a i SIDA-e, koji su kroz prethodne programe i projekte korišteni za potrebe stambenog zbrinjavanja raseljenih lica i drugih kategorija stanovništva.

Nakon što su se korisnicima obuhvaćenim Projektom CEB II osigurala trajna stambena rješenja, izgradnjom tri stambene zgrade sa ukupno 82 stambene jedinice, prestaje potreba da se navedeni objekti koriste u svrhu kolektivnog ili alternativnog smještaja. Na taj način ostvaruje se osnovni cilj projekta – zatvaranje kolektivnih centara i alternativnih smještaja i prelazak sa privremenih oblika smještaja na trajna stambena rješenja.

Istovremeno, činjenica da određeni objekti prestaju biti kolektivni centri i alternativni smještaji ne znači da treba prestati njihova stambena funkcija. Imajući u vidu postojeće potrebe na području Grada Srebrenik, kao i činjenicu da i dalje postoji određeni broj socijalno ugroženih lica i porodica koje nemaju riješeno stambeno pitanje, opravdano je da se predmetni objekti,

nakon realizacije Projekta CEB II i zatvaranja kolektivnih centara i alternativnih smještaja, stave u funkciju javnog stambenog fonda Grada Srebrenik.

Na ovaj način omogućava se korištenje postojećih stambenih kapaciteta za stambeno zbrinjavanje drugih socijalno ugroženih lica koja nisu obuhvaćena Projektom CEB II, a koja ispunjavaju uslove utvrđene važećim propisima i aktima Grada Srebrenik.

III. Cilj donošenja Odluke

Cilj donošenja ove Odluke je:

- omogućiti potpuno zatvaranje kolektivnih centara i alternativnih vidova smještaja na području Grada Srebrenik;
- osigurati trajna stambena rješenja korisnicima obuhvaćenim Projektom CEB II;
- utvrditi budući status objekata koji su do sada korišteni za kolektivni i alternativni smještaj;
- zadržati stambenu funkciju raspoloživih objekata;
- omogućiti korištenje tih objekata za stambeno zbrinjavanje drugih socijalno ugroženih lica koja nisu obuhvaćena Projektom CEB II;
- racionalno i namjenski koristiti postojeći javni stambeni fond Grada Srebrenik.

Imajući u vidu navedeno, donošenje ove Odluke je opravdano i potrebno radi konačnog rješavanja pitanja kolektivnih centara i alternativnih smještaja na području Grada Srebrenik, kao i utvrđivanja buduće namjene predmetnih objekata.

OBRAĐIVAČ

**Služba za boračko invalidsku zaštitu
i društvene djelatnosti Grada Srebrenik**